

**Конструктивные особенности дома
по пр. Ленина 52 А**

Год ввода в эксплуатацию 2018
Материал несущих стен Железобетонные
Тип перекрытия Железобетонные
Этажность 20
Подъезды 4
Кол-во лифтов 12
Площадь общая, м2 34717,4
Площадь жилых помещений, м2 23024
Площадь участка, м2 11416,0
Площадь придомовой территории, м2 9129,77
Кадастровый номер участка 23:47:0310001:384
Кол-во квартир 480
Общая степень износа, % 0
Степень износа фундамента, % 0
Степень износа несущих стен, % 0
Степень износа перекрытий, % 0
Площадь фасада, м2 18021,27
Площадь отмостки, м2 607,8
Площадь остекленных мест общего польз., 136,8 м2
Площадь индивидуального остекления, 4822 м2
Площадь металлических дверных заполнений, 624,9 м2
Площадь кровли, м2 1980,1
(плоская)
Площадь подвальных помещений, м2 1683,50
Площадь помещений общего пользования, м2 6374,70
Мусоропровод 0
Тип системы отопления Центральное
Кол-во элеваторных узлов системы ЦО - нет
Кол-во точек ввода отопления 1
Кол-во узлов управления отоплением 1
Кол-во общедомовых приборов учета на отопл.1
Тип системы горячего водоснабжения Централизованная открытая
Кол-во узлов управления поставкой ГВ 1
Тип системы холодного водоснабжения Централизованная
Кол-во точек ввода ХВ1
Кол-во общедомовых приборов учета на ХВ 1
Тип системы водоотведения (канализации) Централизованная
Тип системы электроснабжения Централизованная
Кол-во точек ввода электричества 10
Кол-во общедомовых приборов эл.учета 20
Система газоснабжения нет
Кол-во остановок лифта 20
Грузоподъемность, кг 400, 630 и 630
Изготовитель Щербинский завод