

**Конструктивные особенности дома
по адресу : г.Новороссийск, пр.Ленина 52**

Год ввода в эксплуатацию: 22 декабря 2017
Материал несущих стен - Железобетонные
Тип перекрытия - Железобетонные
Этажность: 20
Подъезды: 4
Кол-во лифтов: 12
Площадь общая, м2 : 38882,0
Площадь жилых помещений, м2 : 27061,5
Площадь участка, м2 : 11416,0
Площадь придомовой территории, м2 : 9129,77
Кадастровый номер участка - 23:47:0000000:3574
Кол-во квартир : 529
Общая степень износа, % : 0
Степень износа фундамента, % : 0
Степень износа несущих стен, % : 0
Степень износа перекрытий, % : 0
Площадь фасада, м2 : 18021,27
Площадь отмостки, м2 : 607,8
Площадь остекленных мест общего пользования - 136,8 м2
Площадь индивидуального остекления - 4822 м2
Площадь металлических дверных заполнений - 624,9 м2
Площадь кровли, м2 - 1980,1 (плоская)
Площадь подвальных помещений, м2 - 1683,50
Площадь помещений общего пользования, м2 - 6374,70
Мусоропровод : 0
Тип системы отопления - Центральное
Кол-во элеваторных узлов системы ЦО - нет
Кол-во точек ввода отопления : 1
Кол-во узлов управления отоплением : 1
Кол-во общедомовых приборов учета на отопление : 1
Тип системы горячего водоснабжения - Централизованная открытая
Кол-во узлов управления поставкой ГВ - 1
Тип системы холодного водоснабжения - Централизованная
Кол-во точек ввода ХВ : 1
Кол-во общедомовых приборов учета на ХВ : 1
Тип системы водоотведения (канализации) - Централизованная
Тип системы электроснабжения - Централизованная
Кол-во точек ввода электричества : 10
Кол-во общедомовых приборов эл.учета : 20
Система газоснабжения - нет
Кол-во остановок лифта - 20
Грузоподъемность, кг : 400, 630 и 630
Изготовитель - Щербинский завод